COMUNE DI TORRICELLA
Provincia di Taranto

B. Elaborato grafico di progetto

B.1 Pianificazione fascia costiera. Tipizzazione dell'area demaniale.
(art. 4 NTA PRC)

24/07/2012

Scala 1:2000

Tav. B.1.59

PIANO COMUNALE DELLE COSTE

Gruppo di lavoro
architetto Egidio CAPUTO
ingegnere Mariangela CHIEGO

ELABORATO REDATTO CON AUTOCAD 2013 LT - Serial n° 401-79427178

Concessioni di Spiaggia
Specchio d'acqua ad uso pubblico

Rampa di alaggio e/o lancio

Spiaggia Libera

Punti di accesso arenile pubblici

Stabilimenti balneari

Spiaggia libera con servizi

Fonte di arreggio

TABELLA PARAMETRICA

Parametri di concedibilità di riferimento alla linea di costa utile
Comune di Torricella (TA).

Premesso.
Lo studio opportuno sulla linea di costa del Comune di Torricella (TA) è stato determinato dall'analisi di approfondimento relativa alle varie problematiche riscontrate nel tratto di costa di competenza Amministrativa, ricadente in un'unica unità fisiografica delimitata dal P.R.C., avendo considerato:
1. Individuazione dei livelli di criticità e sensibilità;
2. Individuazione delle aree e fasce di rispetto;
3. Analisi dell'attuale sistema di mobilità;
4. Analisi del P.U.T./P costiero;
5. Analisi del P.T.R. costiero;
6. Analisi dei sistemi dei vincoli.

Determinazione degli elementi quantitativi della pianificazione costiera
Ai sensi dell'art. 5.3 delle N.T.A. del Piano delle Coste Regionale - Aree di interesse turistico - ricreativo, la pianificazione della fascia costiera comprende tutte quelle aree per finalità turistico - ricreative, destinate a:
1. Stabilimenti Balneari (SB);
2. Spiagge Libere con Servizi (SLS)
3. Spiagge libere (SL).
La consistenza delle aree destinate a Stabilimenti Balneari non può complessivamente superare il limite massimo corrispondente al parametro di concedibilità del 40%.
La restante consistenza viene tipizzata a Spiagge Libere.
Le strutture balneari denominate Spiaggia Libera con Servizi devono avere una consistenza non superiore al 36% delle aree destinate a Spiaggia Libera, che corrisponde a un parametro di concedibilità non superiore al 24%.
Depurata la linea di costa dalle aree non utili, la parte di costa inutilizzabile, determinata da:
1, mt 20,61 corridoio di tancia a "Trullo di mare";
2, mt 153,03 area a tutela dei pubblici usi a "Trullo di mare" - (pesca);
3, mt 15,75 concessione attiva ditta "Toni Gino";
4, mt 30,63 area a tutela dei pubblici usi (pesca) art. 5.4;
5, mt 20,01 corridoio di tancia "Torre Ovo";
6, mt 165,80 area archeologica;
7, mt 153,79 accessi pubblici/portili;
8, mt 97,66 area destinata ad attività sportive;
si ottiene mt 657,24 di linea di costa inutilizzabile ai fini della balneazione
La quota di costa pianificata, per quanto sopra detto, in riferimento del tratto di costa utile (pari a mt 3.544,52),è stata determinata come segue:
1. STABILIMENTO BALNEARE: mt 756,62, sviluppando un parametro di concedibilità del 21,35% < 40%;
2. SPIAGGIA LIBERA CON SERVIZI: mt 565,53, sviluppando un parametro di concedibilità del 15,96% < 24%.